IMAX

24 de febrero de 2025

Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S.A. de C.V.
Abreviado: Cia. Op. Del Ctro. Cult. Tur. de Tij. S.A. de C.V.
Paseo de Los Héroes #9350 Zona Urbana Rio Tijuana
C.P. 22010
Tijuana B.C., México
Reg. Fed. de Contribuyente: OCC 800922 SY8

Re: Teatro IMAX – Tijuana, México

En referencia a cierto contrato de compra entre IMAX Corporation **("IMAX")** y Cía. Op. Del Ctro. Cult. Y Tur. de Tij. S.A. de C.V. **("Cliente")**, fechado el 11 de Mayo de 1981 (el **"Contrato de Compra Original"**), y cierto Contrato de Programa de Servicios Compartidos o Asociados entre IMAX y el Cliente, fechado el 28 de Noviembre de 2002 (el **"Contrato SPP"**), respecto a la operación de un teatro IMAX localizado en el Centro Cultural Tijuana, en Tijuana, México.

Las partes por esto aquí convienen y reconocen que el Cliente se encuentra actualmente inscrito en Tier #3 del Programa de Servicios Compartidos o Asociados IMAX. El Cargo de Mantenimiento actual para el periodo del 1 de Enero de 2025 al 31 de Diciembre de 2025 es de $41,155.80 Dólares Americanos, pagadero trimestralmente en pagos equivalentes a $10,288.75 Dólares Americanos, con vencimiento el 15 de Marzo de 2025, $10,288.55 Dólares Americanos con vencimiento 15 de Junio de 2025, $10,288.55 Dólares Americanos con vencimiento el 15 de Septiembre de 2025, y $10,288.55 Dólares Americanos con vencimiento el 15 de Diciembre de 2025, después de recibir la factura correspondiente de IMAX.

Cualesquier otros términos y condiciones del Contrato de Compra Original y Contrato SPP permanecen sin cambio.

Favor de indicar su aceptación de lo anterior mediante la ejecución de esta carta donde se indica abajo.

Atentamente
IMAX CORPORATION

James A. Skinner
Vicepresidente Sr., Asuntos Legales y Consejero General Asociado

CONVENIDO Y ACEPTADO A PARTIR DE LA PRIMERA FECHA ANTES ESCRITA.
COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURISTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.
(Anteriormente Centro Cultural Tijuana)

Claribel Bernal Cruz
Encargada de Despacho de la Dirección General

Tengo autoridad para vincular legalmente a la Corporación.